

## المملكة الأردنية الهاشمية

### وزارة العدل

#### القرار

المصادر من محكمة التمييز المأذونة بإجراء المحاكمة وإصدار الحكم باسم حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية

عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم

الهيئة الحاكمة برئاسة القاضي السيد بسام المقوم  
وعضوية القضاة السادة

فايز حمارنة، محمد طلال الحمصي، محمد الحادين، هاني قاقيش

المعتبر: بنك الإسكان للتجارة والتمويل.

وكيلها المحامي/ عمر الشرايري

المميز ضدّهما: ١- سعد علي عوض العمر بصفته الشخصية وبصفته وكيلًا عن زكي

علي سعد العمر.

٢- رامي علي سعد العمر.

وكيلهما المحاميان/ رائد الأشقر وثمر عبيدات.

بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٧ قدم هذا التمييز للظمن في الحكم الصادر عن محكمة استئناف حقوق اربد في القضية رقم (٢٠٠٨/٤٤٣٥) فصل ٢٠٠٨/٥/١٨ المتضمن رد الاستئناف وتأييد القرار المستأنف الصادر عن محكمة بداية حقوق اربد رقم (٢٠٠٧/١٥٣٤) فصل ٢٠٠٧/١/١٥ (القاضي الحكم بإبطال التبليغات الصادر في معاملة سند الرهن رقم (٨٤٨) واعتبار جميع الإجراءات اللاحقة المتعلقة بملف تنفيذ سند الرهن باطلة وإبطال سندات التسجيل الصادرة بموجبه وإعادة الحال إلى ما كان عليه بالسابق وتضمنين المدعى عليها الرسوم والمصاريف والأتعاب) وإعادة الأوراق إلى مصدرها.

وتتلخص أسباب التمييز بما يلي:

١- كان على محكمة الدرجة الأولى ومن بعدها محكمة الاستئناف رد الدعوى لعلّة عدم الإثبات القانوني ذلك أن الجهة المدعية لم تقدم ما يثبت إن إجراءات تنفيذ سند الرهن تمت

محكمة التمييز الأردنية

بصفحتها : الحقوقية

رقم القضية: ٢٠٠٨/٢٥١١

1- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

2- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

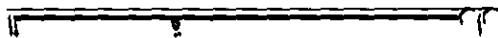
3- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

1- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

2- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

3- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

4- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001



1- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

2- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

3- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

4- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

5- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

6- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

7- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

8- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

9- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

10- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

11- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

12- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

13- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

14- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

15- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

16- 1975/1/1001 (3/10/1001) 1975/1/1001

( )

... ..

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

~~١٠~~  
~~١٠٠٠ / ١٠٠٠~~  
~~١٠٠٠ / ١٠٠٠~~  
~~١٠٠٠ / ١٠٠٠~~  
~~١٠٠٠ / ١٠٠٠~~

~~١٠٠٠ / ١٠٠٠~~  
~~١٠٠٠ / ١٠٠٠~~

١٠٠٠ / ١٠٠٠

٢٠٠٩ / ٣ / ٣ / ٢٠٠٩  
١٤٣٠ هـ الموافق ١٤ / ١٢ / ٢٠٠٩  
١٤٣٠ هـ الموافق ١٤ / ١٢ / ٢٠٠٩

١٠٠٠ / ١٠٠٠

١٠٠٠ / ١٠٠٠  
١٠٠٠ / ١٠٠٠  
١٠٠٠ / ١٠٠٠  
١٠٠٠ / ١٠٠٠