

المملكة الأردنية الهاشمية

وزارة العدل

القرار

الصادر من محكمة التمييز المأذونة بإجراء المحاكمة وإصدار  
الحكم باسم حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية  
عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم

الهيئة الحاكمة برئاسة القاضي السيد نايف الإبراهيم

وعضوية القضاة السادة

جميل محادين، ناصر التل، د.فؤاد الدرادكة، ناجي الزعبي

المميز: محمد مسعود محمد عابود.  
وكيلته المحامي عزت غيث.

المميز ضده: حمزة أحمد عامر السويطي.  
وكيلته المحامي جبرين الغول.

بتاريخ ٢٠١٢/٧/٩ قدم هذا التمييز للطعن في الحكم الصادر عن محكمة استئناف  
حقوق عمان في الدعوى رقم ٢٠١١/٢١٨٢٣ تاريخ ٢٠١٢/٦/٢٥ القاضي (بفسخ  
الحكم المستأنف الصادر عن محكمة بداية حقوق عمان في الدعوى رقم ٢٠٠٩/٢١٣٣  
تاريخ ٢٠١٠/٢/١٤ والحكم بإلزام المدعى عليه (المستأنف) بأداء مبلغ عشرة آلاف  
دينار للمدعي مع الرسوم النسبية عن هذا المبلغ والمصاريف والفائدة القانونية من  
تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وعدم الحكم بأية أتعاب محاماة لأي من الطرفين).

وتتلخص أسباب التمييز في الآتي:

(١) أخطأت محكمة الاستئناف بتكييفها الدعوى على أن الدعوى هي دعوى بيع وأن  
المبلغ المحكوم به عبارة عن عربون.

٢) أخطأت محكمة الاستئناف بعدم إجراء المقاصة القانونية بأتعاب المحاماة المحكوم بها رغم أن المميز ربح الجزء الأكبر من دعواه.

٣) أخطأت محكمة الاستئناف بالإخلال بمبدأ المساواة بين الخصوم عندما رفضت سماع البينة الشخصية للمستأنف (المميز) في حين سمحت للمميز ضده بإثبات دعواه بالبينة الشخصية.

لهذه الأسباب يطلب وكيل المميز قبول التمييز شكلاً ونقض القرار المميز موضوعاً والحكم برد دعوى المدعي مع تضمينه الرسوم والمصاريف والأتعاب.

## القرار

بعد التدقيق والمداولة قانوناً نجد إن المدعي حمزة أحمد عامر السويطي أقام بتاريخ ٢٠٠٩/٩/٩ لدى محكمة بداية حقوق عمان الدعوى رقم ٢٠٠٩/٢١٣٣ لمطالبة المدعي عليه محمد مسعود محمد عابد باسترداد عربون قيمته ٤٠ ألف دينار بالاستناد للوقائع التالية:

أولاً: بتاريخ ٢٠٠٨/٤/١ تم توقيع اتفاق بين المدعي والمدعي عليه لشراء خلاطة على أن لا يتجاوز تاريخ تسليمها للمدعي ٢٠٠٨/٤/٣٠ والتنازل عنها حسب الأصول.

ثانياً: قام المدعي بدفع عربون وقدره ٤٠ ألف دينار على شكل ١٠٠٠٠٠ دينار نقداً و٣٠٠٠٠٠ دينار على شكل شيك حيث تم استلام مبلغ العربون كاملاً حسبما تم الاتفاق عليه.

ثالثاً: لم يلتزم المدعي عليه بتنفيذ الاتفاقية ولم يقيم بالتنازل و/أو إتمام البيع و/أو تسليم الخلاطة موضوع الاتفاقية للمدعي بالرغم من استلامه العربون كاملاً المتفق عليه.

رابعاً: لدى مراجعة المدعى عليه تبين عدم وجود خلاطة باسم المدعى عليه وعدم امتلاكه و/أو حيازته لها.

خامساً: رغم المطالبة المتكررة إلا أن المدعى عليه امتنع ولا زال عن تنفيذ الاتفاقية و/أو إعادة العربون المقبوض دون وجه حق و/أو مسوغ قانوني وما زالت ذمته مشغولة للمدعي بقيمة العربون.

باشرت محكمة البداية نظر الدعوى وبعد استكمال إجراءات التقاضي أصدرت بتاريخ ٢٠١٠/٢/١٤ الحكم بحق المدعى عليه بمثابة الوجاهي قضت فيه بإلزامه بأن يدفع للمدعي مبلغ ٤٠٠٠٠٠ دينار والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وتضمينه الرسوم والمصاريف ومبلغ ٥٠٠ دينار أتعاب محاماة.

لم يقبل المدعى عليه بهذا الحكم فطعن فيه استئنافاً وأن محكمة استئناف حقوق عمان أصدرت بتاريخ ٢٠١٢/٦/٢٥ الحكم رقم ٢٠١١/٢١٨٢٣ وجاهياً بحق المستأنف ووجاهياً اعتبارياً بحق المستأنف عليه قضت فيه بقبول الاستئناف موضوعاً وفسخ الحكم المستأنف فيما قضى به وتبعاً لذلك الحكم بإلزام المدعى عليه بأداء مبلغ عشرة آلاف دينار للمدعي مع الرسوم النسبية عن هذا المبلغ والمصاريف والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام ورد الدعوى بالباقي وتضمين المستأنف ضده الرسوم النسبية عن المبلغ الذي تقرر رده عنه والمصاريف وبعد إجراء التقاض عدم الحكم بأية أتعاب محاماة لأي من الطرفين.

لم يقبل المستأنف بقضاء محكمة الاستئناف فطعن فيه تمييزاً بتاريخ ٢٠١٢/٧/٩.

#### عن أسباب التمييز:

وعن السبب الأول والذي يخطئ فيه الطاعن محكمة الاستئناف بتكييفها الدعوى على أن الدعوى هي دعوى بيع وأن المبلغ المحكوم به عبارة عن عربون.

وفي ذلك نجد من استعراض المادة ٢/١٠٧ من القانون المدني فقد نصت على (فإذا عدل من دفع العربون فقده وإذا عدل من قبضه رده ومثله).

وحيث أثبتت البينة التي استمعتها محكمة الموضوع أن من عدل عن البيع هو المدعى عليه إلا أن المدعي لم يطالب إلا باسترداد العربون الذي دفعه مما دفعها للحكم للمدعي بمبلغ العشرة آلاف دينار التي دفعها بموجب الاتفاقية وقبضها المدعى عليه.

وحيث إن محكمة الموضوع ملزمة بالحكم للخصوم بما يطلبوه ولا تملك الحكم لهم بأكثر من ذلك يكون ما توصلت إليه بهذا الجانب محكمة الاستئناف قد وافق القانون وهذا السبب يكون متعيناً الرد.

وعن السبب الثالث والذي يخطئ فيه الطاعن محكمة الاستئناف بالإخلال بمبدأ المساواة بين الخصوم عندما رفضت سماع بينته الشخصية في حين سمحت للمميز ضده بإثبات دعواه بالبينة الشخصية.

وفي ذلك نجد إن الغاية من سماع بينة المميز ضده الشخصية والتي سمحت بها محكمة البداية كانت للشهادة على واقعة توقيع العقد وإبراز الاتفاقية بواسطة هؤلاء الشهود.

وحيث إن سماع البينة الشخصية على هذه الواقعة جائز قانوناً والطعن من هذا الجانب غير مقبول.

وباستعراض الغاية من سماع شهود الطاعن تمييزاً التي وردت في قائمة بيناته الشخصية على أن (المستأنف لم يتسلم مبلغ عشرة آلاف دينار ولم يتسلم الشيك ذو الثلاثين ألف دينار من المدعي بل إن الذي تسلم المبلغ والشيك هو المحامي نبيل موسى إبراهيم الحميدات).

وحيث إن الاتفاقية التي لم ينكر الطاعن توقيعه عليها بينت كيفية دفع المبلغ النقدي والشيك فإن تقديم البينة الشخصية لإثبات خلاف ما ورد في هذه الاتفاقية يكون مخالفاً للقانون والقول بأن محكمة الاستئناف أخلت بمبدأ المساواة بين الخصوم يكون غير مقبول وهذا السبب يكون متعيناً الرد.

وعن السبب الثاني والذي يخطئ فيه الطاعن محكمة الاستئناف بعدم إجراء المقاصة القانونية بأتعاب المحاماة المحكوم بها رغم أنه ربح الجزء الأكبر من دعواه.

وفي ذلك نجد إن الطاعن تمييزاً ربح في دعواه الاستئنافية مبلغ ٣٠٠٠٠٠ دينار يستحق عنها مبلغ ٧٥٠ ديناراً أتعاب محاماة عن مرحلتي التقاضي في حين أنه خسر في استئنافه مبلغ ١٠٠٠٠٠ دينار يتوجب أن يحكم عليه بمبلغ ٧٥٠ ديناراً أتعاب محاماة عن مرحلتي التقاضي وبإجراء النقص بين هذه الأتعاب فإنه يتعين عدم الحكم لأي من طرفي الدعوى بأية أتعاب محاماة عن مرحلتي التقاضي مما يجعل ما توصلت إليه محكمة الاستئناف قد وافق القانون وهذا السبب يكون متعيناً الرد.

لهذا وبالبناء على ما تقدم نقرر رد الطعن التمييزي وتأييد الحكم المطعون فيه وإعادة الأوراق إلى مصدرها.

قراراً صدر بتاريخ ١٧ رمضان سنة ١٤٣٥هـ الموافق ٢٠١٤/٧/١٥ م.

القاضي المترئس

عضو

عضو

عضو

عضو

رئيس الديوان

دقق/ع م