

المملكة الأردنية الهاشمية

وزارة العدل

القرار

خدمة التمييز الأردنية

بصفتها : الحقوقية

الصادر من محكمة التمييز المأذونة بإجراء المحاكمة وإصدار الحكم باسم
حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية
عبدالله بن الحسين المعظم

رقم القضية: ٢٠٠٠/١٧١٧

رقم القرار :

الهيئة الحاكمة برئاسة القاضي السيد محمد الرقاد

وعضوية القضاة السادة

عبدالله السلطان ، عبد الفتاح العوامله ، إلياس العكشه ، فتحي الرفاعي .

المميز : محمد أمين علي سعود الزواهره - وكيله المحامي خالد أبو

زريق .

المميز ضده : صالح عبد الرحيم سالم الخليله - وكيله المحامي حمد

الزيود .

بتاريخ ٢٤/٥/٢٠٠٠ قدم هذا التمييز للطعن بالحكم الصادر عن محكمة
إستئناف حقوق عمان بتاريخ ٢٦/٤/٢٠٠٠ بالقضيه رقم ٢٢٧/٢٠٠٠ والمتضمن
رد الاستئناف وتأييد القرار المستأنف الصادر عن محكمة بداية حقوق الزرقاء
بتاريخ ١٥/١٢/٩٩ بالقضيه رقم ٩٩/٣١٠ القاضي (بإلزام المدعى عليه (المميز)
بمبلغ خمسين ألف دينار مع الرسوم والمصاريف ومبلغ ٥٠٠ دينار أتعاب محاماه
والفائده القانونيه من تاريخ تقديم الدعوى وحتى السداد التام) وتضمن المستأنف
(المميز) الرسوم والمصاريف التي تكبدها المستأنف ضده (المميز ضده) عن هذه
المرحلة من المحاكمه ومبلغ ٢٥٠ ديناراً أتعاب محاماه عن المرحلة الاستئنافية .

وتتلخص أسباب التمييز بما يلي :-

- ١- لقد كان السير في هذه الدعوى منذ بدايتها سيراً غير طبيعي ويخالف الاصول ابتداءً من تعيين الهيئة التي تنظرها مروراً بإجراءات السير بالدعوى وسماع البينة وعدم إجراء الخبرة .
- ٢- كان على محكمة الاستئناف بعد أن وجهت الدعوى توجيهها آخر فيما يتعلق بدفع المميز الذي دفع به الدعوى وكرره وتمسك به مرات عديدة أن تزن بيناته وزناً صحيحاً وتقرر معه رد الدعوى .
- ٣- وبالتناوب مع البند الثاني أعلاه وبالإضافة له فقد كان على محكمة الاستئناف أن تتعامل مع اليمين المحلوقة من المميز ضده (حسماً للدفع المثاره حول الكمياله) في ضوء ما أبداه لها وكيل الميمز من تقديمه شكوى جزائية بموضوع اليمين الكاذبه .
- ٤- لم تكن معالجه محكمة إستئناف عمان للدفع المثاره حول سبب الدعوى أحسن حالاً من معالجة البدايه لها التي إعتبرت الكمياله ناطقه بما فيها وأن قيمتها وصلت نقداً .
- ٥- أخطأت محكمة إستئناف عمان بإقرارها لخطأ محكمة البدايه في عدم إجراء الخبرة التي طلبها وكيل المميز حول الكمياله بعد أن ثبت توقيعها على بياض لبيان عمر وطبيعة الخط .
- ٦- أخطأت محكمة إستئناف عمان في معالجتها لأمر طلب إستجواب المميز ضده الذي طلبه المميز من محكمة البدايه والتي وافقت عليه في جلسة طلبه ثم عادت عن موافقه في الجلسه الثالثه بحجة أن فيه (الاستجواب) إستكشاف لنية المحكمه في الحكم .
- ٧- معالجة محكمة الاستئناف لبينات (الاستئناس) لم يكن معللاً تعليلاً مقنعاً .

وطلب وكيل المميز قبول التمييز شكلاً ونقض القرار المميز موضوعاً .

وبتاريخ ٢٩/٥/٢٠٠٠ قدم وكيل المميز ضده لائحة جوابيه إنتهى فيها إلى طلب رد التمييز وتأييد القرار المميز وتضمين الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماه .

القرار

بعد التدقيق والمداولة نجد أنه بتاريخ ٢١/٥/١٩٩٨ أقام المدعي صالح عبد الرحيم الخلايله الدعوى رقم ٩٨/٣١٠ لدى محكمة بداية الزرقاء ضد المدعى عليه محمد أمين علي الزواهرة مدعياً أن المدعى عليه حرر له كمياله بقيمة خمسين الف دينار ورغم المطالبة واستحقاق قيمة الكمياله لم يدفع المبلغ طالباً الحجز على اموال المدعى عليه لأنه جاد في

تهريب امواله ، وبعد المحاكمة والإثبات الزامه بدفع مبلغ خمسين الف دينار والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية من تاريخ الاستحقاق حتى السداد التام وأتعاب المحاماة وتثبيت الحجز التحفظي على أمواله .

وفي إجابته على لائحة الدعوى قال المدعى عليه محمد أمين أنه باع الى المدعى عدة قطع من الاراضي تجاوزت مائة وأربعين دونما لإقامة مشروع اسكان عليها على أن يدفع له الثمن على أقساط وأنه وقع له الكمبيالة موضوع الدعوى على بياض تأمينا له لحين فراغ الأرض على اسمه بعد تسديد الثمن . وأنه قد فرغ الأرض فعلاً باسم المدعى وأنه عندما طلب من المدعى ان يعيد اليه الكمبيالة قال أنه فقدتها ثم أخبره فيما بعد أنه مزقتها .

وبعد البدء بإجراءات المحاكمة قدم المدعى عليه شكوى جزائية ضد المدعى نسب اليه فيها اساءة الائتمان إلا أن الشكوى اسقطت لشمولها بقانون العفو العام رقم ٦ لسنة ١٩٩٩ .

وقررت محكمة بداية الزرقاء مواصلة السير بالدعوى الحقوقية بعد أن كانت قد قررت وقف إجراءاتها لحين الفصل في القضية الجزائية بقرار قطعي .

وبتاريخ ١٥/١٢/١٩٩٩ أصدرت محكمة بداية الزرقاء قرارها رقم ٩٩/٣١٠ الذي قضت فيه بإلزام المدعى عليه أن يدفع للمدعى مبلغ خمسين الف دينار والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية من تاريخ تقديم الدعوى وحتى السداد التام ومبلغ خمسمائة دينار أتعاب محاماة .

وبتاريخ ١٦/١/٢٠٠٠ طعن المدعى عليه بقرار محكمة بداية الزرقاء لدى محكمة استئناف عمان طالباً فسخه للأسباب التي تضمنتها لائحة الاستئناف .

وبتاريخ ٢٦/٤/٢٠٠٠ أصدرت محكمة استئناف عمان قرارها رقم ٢٢٧/٢٠٠٠ الذي قضت فيه ببرد الاستئناف وتضمين المستأنف الرسوم والمصاريف ومبلغ مائتين وخمسين ديناراً أتعاب محاماه عن المرحلة الاستئنافية .

ولما لم يرض المدعى عليه محمد أمين بقرار محكمة الاستئناف تقدم بهذا الطعن طالباً نقضه للأسباب التي تضمنتها لائحة التمييز التي قدمها وكيله بتاريخ ٢٤/٥/٢٠٠٠ .

وعن السبب الثالث من أسباب الطعن الذي ينعى فيه الطاعن على محكمة الاستئناف خطأها بعدم تطبيق أحكام المادة ١٢٢ من قانون أصول المحاكمات المدنية ، ووقف السير في الدعوى الى حين الفصل في الشكوى التي قدمها ضد المدعي / المميز ضده صالح بحلف اليمين الكاذبة ، وعن هذا الطعن نجد أن المادة ١٢٢ من الأصول المدنيه أوجبت على المحكمة وقف السير في الدعوى ، اذا رأت تعليق الحكم في موضوعها على الفصل في مسألة أخرى يتوقف عليها الحكم .

كما نجد أن المادة (٦١) من قانون البيّنات اعتبرت توجيه اليمين الحاسمه تنازلاً عما عداها من البيّنات ، ولا يجوز للخصم الذي وجه اليمين الحاسمة أن يثبت كذب اليمين بعد أن يؤديها الخصم الذي وجهت اليه أو ردت عليه ولكن اذا ثبت كذب اليمين بحكم جزائي فإن للخصم الذي أصابه ضرر منها أن يطالب بالتعويض وعلى الرغم من أن اليمين التي وجهت الى المدعي / المستأنف عليه في المرحلة الاستئنافية من المستأنف / المميز بعد أن أقدمته محكمة الاستئناف أنه قد عجز عن إثبات دفعه لدعوى المدعي / المستأنف عليه ليست يميناً حاسمة ، وعلى الرغم من أن قرار محكمة الاستئناف بشأن توجيه تلك اليمين كان مخالفاً لأحكام القانون ، وذلك لأن المدعى عليه / المستأنف قد قدم كثيراً من الوثائق والبيّنات الخطيه ، وعدداً من الشهود لاثبات دفعه لدعوى المدعي ، ولم تقم حالة من حالات العجز عن تقديم البيّنه لاثبات دفعه ، وإنما الحالة التي قامت أمام محكمتي البداية والاستئناف هي حالة تقديم كل من الفريقين ببيّنات متعدده وكثيره خطيه وشخصيه ، وعلى محكمة الموضوع ، أن تزن البيّنات وزناً دقيقاً وسليماً وترجيح بيّنه أحد الفريقين ، بعد أن تدلل بكل وضوح وتفصيل على أسباب ترجيح بيّنه على أخرى وبالتالي فإن هذا السبب من أسباب الطعن وارد على القرار المطعون فيه في الحدود التي بينها وداعياً الى نقضه .

وعن السبب الخامس من أسباب الطعن الذي ينعى فيه الطاعن على محكمة الاستئناف خطأها في عدم اجراء الخبرة الفنية على الكمبيالة التي بنت قضاها عليها رغم أنه طلب اجراء الخبرة لإثبات أنه وقعها على بياض ليحتفظ بها المدعي الى حين فراغ الأرض على اسمه .

وعن هذا الطعن نجد أن المميز / المدعى عليه قد دفع دعوى المدعي / المميز ضده التي قامت على الكمبيالة أنه وقع تلك الكمبيالة على بياض وأعطاهها للمدعي الى حين إتمام تسديد ثمن الأرض التي إشتراها منه المدعي وتسجيل الأرض باسم المشتري المدعي طلب

اعادة الكمييالة ، فذكر له أنه سيبحث عنها وبعد شهرين ذكر له المدعي / المميز ضده أنه وجدها ومزقها ، وبما أن الخبرة الفنية تدخل في عداد البيئات وبما أن المميز قد قدم عدداً من الشهود على دفعه لدعوى المميز ضده ، وأنه وقع الكميياله تأميناً لحق المدعي / المميز ضده ، وطلب الخبرة الفنية لإثبات دفعه فإننا لا نجد ما يبرر رفض طلبه بإجراء الخبرة ، وبما أن أيضاً من محكمتي الموضوع لم تستجب لطلبه ، فإن ما يثيره في طعنه هذا وارد على القرار المطعون فيه وداعياً إلى نقضه .

وعن السبب السادس : الذي ينعى فيه الطاعن على محكمة الاستئناف خطأها في عدم معالجتها لسبب الاستئناف المتعلق برفض محكمة البدايه طلبه استجواب خصمه في حدود الاسئلة والاستيضاحات التي طلب استجوابه عليها ، وعن هذا الطعن نجد أنه جاء في الفقرة الثانيه من المادة ٧٦ من قانون أصول المحاكمات المدنيه :

(٢- للمحكمة أثناء المحاكمة حق استجواب الخصوم حول المسائل التي تراها ضرورية) ويستفاد من هذا النص أن استجواب الخصوم أمر يعود تقديره الى محكمة الموضوع ، وفي الحالات وحول المسائل التي تراها ضرورية ، ولذلك فإن ما يثيره الطاعن في هذا السبب غير وارد وهو بالتالي حقيق بالرد .

وعن الأسباب الثاني والرابع والسابع من أسباب الطعن التي ينعى فيها الطاعن على محكمة الاستئناف خطأها في عدم وزن البيئات وزناً دقيقاً ، ووصولها من حيث النتيجة الى ما توصلت اليه محكمة البدايه من أنه قبض قيمة الكميياله نقداً ، وبناءً على أجزاء منتخبه من البيئات التي قدمت في القضية أمام محكمة البدايه وعن هذه الدفوع نجد أن محكمة الاستئناف لم تزن البيئية المقدمة من المميز ، وإنما قررت خلافاً لما هو ثابت في محاضر وبيئات القضية البدائية أن المستأنف عجز عن تقديم البيئية مع انه كان عليها أن تزن البيئية وتعالجها في صدد ردها على أسباب الاستئناف المقدم من المميز وكان عليها أن تلاحظ ما فات محكمة البدايه ملاحظته وادراكه مما هو ثابت بالبيئات الخطيه المقدمة من فريقى الدعوى . وذلك أن البيئات الخطيه المقدمة من فريقى الدعوى أن المدعي صالح كان خلال الفتره من ١٩٩٥/١٠/٣٠ - وحتى ١٩٩٨/٤/٢٢ مديناً للمدعى عليه بباقي ثمن الأرض التي اشتراها منه التي تزيد مساحتها عن مائة واربعين دونماً وهذا ثابت من الايصالات التي كان يوقعها المدعى عليه اشعاراً بقبض الاقساط من المدعي وهي الايصالات المثبته في قائمه المرفقه بالبيئات التي قدمها المدعي ، وهي ايصالات بالقبض موقعة من المدعى عليه اولها مؤرخ في ١٩٩٥/١٠/٣٠ وأخرها مؤرخ في ١٩٩٨/٤/٢٢ .

في حين أن الكميالة منظمة بتاريخ ١٠/١/١٩٩٥ ومستحقه في ٣٠/٤/١٩٩٨ ، وموقعه من المدعى عليه لصالح المدعي / المميز ضده صالح الخلايله ، الأمر الذي يبنى عليه أن المدعي صالح يقول : أنه أقرض المدعى عليه محمد أمين خمسين الف دينار دفعها له عدأ وتقداً بتاريخ ١٠/١/١٩٩٥ وهو في هذا الوقت مدين للمدعى عليه محمد أمين الزواهره بعشرات الالاف من الديناير ثمناً للأرض التي اشتراها منه ومن امه وأخته . وكان على محكمة الاستئناف أن تعالج هذه البيئات وتزنها وزناً دقيقاً ، وبما أنها لم تفعل فإنها تكون قد خالفت أحكام القانون وتكون هذه الأسباب واردة على قرارها وداعية الى نقضه .

لكل ما تقدم نقرر نقض القرار المطعون فيه واعادة القضية الى محكمة الاستئناف للسير بالقضية على هدي ما جاء في هذا القرار .

قراراً صدر في ٩ ربيع الثاني سنة ١٤٢١هـ الموافق ١٠/٧/٢٠٠٠ م .

القاضي المترئس

عضو

عضو

عضو

عضو

رئيس الديوان

دقق

ح ن