

وزارة العدل

القرار

بمقتها : الحقوقية  
رقم القضية :  
٢٠٠٦/٣٢٣٤

الصادر من محكمة التمييز المأذونة بإجراء المحاكمة وإصدار  
الحكم بإسم حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية  
عبدالله الثاني إبن الحسين المعظم

الهيئة الحاكمة برئاسة القاضي السيد بادي الجراح

وعضوية القضاة السادة

غازي عازر ، حسن جوب ، فايز حمارنة ، محمد متروك العجارمة

المميز : كابد عبود الريح من خلف الرجا

وكيلاه المحاميان محمد الروسان وميسر مهيدات

المميز ضده : محمد مصطفى نجيب العمور  
وكيلاه المحامي أحمد الخصاونة

بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٤ قدم هذا التمييز للطعن في الحكم الصادر عن محكمة استئناف  
حقوق إربد في القضية رقم ٢٠٠٦/٧٢٢ فصل ٢٠٠٦/٤/٦ القاضي بفسخ القرار المستأنف  
الصادر عن محكمة صلح حقوق بني عبيد رقم ٢٠٠٥/٢٥٩ فصل ٢٠٠٦/٢/٢١ والحكم  
على المدعى عليه بإخلاء العقار موضوع الدعوى وتسليمه خالياً من الشواغل للمدعي  
وكذلك إلزامه بأن يدفع للمدعي أجرة الشهر الثاني والثالث والرابع والخامس من عام  
٢٠٠٦ البالغة (١٦٠) دينار مع تضمينه الرسوم والمصاريف التي تكبدها المدعي عن  
مرحلتَي التقاضي ومبلغ خمسين دينار أتعاب محاماة عن هاتين المرحلتين وإعادة الأوراق  
لمصدرها .

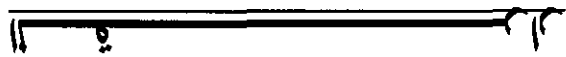
وتلخص أسباب التمييز بما يلي :-

١- أخطأت محكمة الاستئناف بتطبيق صحيح الواقع والقانون عندما اعتبرت أن المميز  
خالف أحكام المادة ٥/ج من قانون المالكين والمستأجرين وأنه لم يدفع باقي مدة السنة  
العقدية ضمن المدة المضروبة له في الإنذار العدلي .

• תאריך: 1/1/2008  
 • מס' תעודת: 073  
 • תאריך: 1/1/2008  
 • מס' תעודת: 073

א.

ב.



ג.

ד.

ה.

ו.

ז.

ח.

ט.

י.



