

• القابل للتدوير والقابل للتحلل •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

:-

=====

: التمييز

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

:-

=====

: الأول

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• 5000 جنيه •

• الدعوى

• هذه هي قسمة الميراث و الميراث و الميراث و الميراث

(1) اجابات محكمة المحاكمات

: في محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

٢٠٠٨/١/١٠ اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• الدعوى

• هذه هي قسمة الميراث و الميراث و الميراث و الميراث

• اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• الدعوى و الميراث و الميراث و الميراث

• اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

: في محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

٢٠٠٨/١/١٠ اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• الدعوى و الميراث و الميراث و الميراث

• اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• الدعوى و الميراث و الميراث و الميراث

• اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• الدعوى و الميراث و الميراث و الميراث

• اجابات محكمة المحاكمات و الميراث و الميراث و الميراث

• الدعوى و الميراث و الميراث و الميراث

התקנתו של השר: ...

ב) ...

התקנתו של השר: ...

... 2/0/3008 ...

... 78/1/2861 ...

ג) ...

... (...) ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

ד) ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

ה) ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

... והשר ...

ו) ...

21/1/2002

Handwritten text in Sinhala script, likely a header or introductory sentence.

Handwritten text in Sinhala script, possibly a date or reference number.

Main body of handwritten text in Sinhala script, containing several lines of information.

- 3) Handwritten text in Sinhala script.
- 4) Handwritten text in Sinhala script.
- 1) Handwritten text in Sinhala script.
- 1) Handwritten text in Sinhala script.

3 - Handwritten text in Sinhala script, possibly a question or instruction.

- 4) Handwritten text in Sinhala script.
- 1) Handwritten text in Sinhala script.
- 1) Handwritten text in Sinhala script.

4 - Handwritten text in Sinhala script, possibly a question or instruction.

- 0) Handwritten text in Sinhala script.
- 3) Handwritten text in Sinhala script.
- 4) Handwritten text in Sinhala script.
- 1) Handwritten text in Sinhala script.
- 1) Handwritten text in Sinhala script.

Handwritten text in Sinhala script, possibly a question or instruction.

Handwritten text in Sinhala script, possibly a question or instruction.

(١) الحكم بإبطال إجراء معاملة الانتقال لقطعة الأرض رقم ١٢٩ حوض

٢٢ الملفوف الشرقي من أراضي عمان لورثة المرحوم عبد حنا كورو وإلغاء سند التسجيل الصادر بموجب هذه المعاملة وإعادة تسجيل قطعة الأرض باسم المرحوم عبد حنا كورو .

(٢) تضمين المدعى عليهم الرسوم والمصاريف و (٥٠٠) دينار أتعاب محاماة .

لم يرض مساعد المحامي العام المدني والمدعى عليهم أنيس ولولو ورولا في القرار المذكور فطعنوا فيه استئنافاً .

بتاريخ ٢٠٠٩/١/٧ أصدرت محكمة استئناف عمان قراراً في القضية الحقيقية رقم ٢٠٠٨/٢٩٧٩٣ وهو القرار المشار إليه في مقدمة هذا القرار .

لم يرض مساعد المحامي العام المدني والمدعى عليهم أنيس ولولو ورولا في القرار الاستئنافي المشار إليه فطعنوا فيه بهذين التمييزين .

وعن أسباب التمييز

وعن أسباب التمييز الأول المقدم من مساعد المحامي العام المدني .

وعن السببين الأول والثاني المنصبيين على تخطئة محكمة الاستئناف بالنتيجة التي توصلت إليها وبعدم رد الدعوى حيث أن الإجراءات التي قامت بها دائرة الأراضي وفقاً للأصول والقانون .

في ذلك نجد أن محكمة الاستئناف قد توصلت بقرارها إلى أن معاملة انتقال قطعة الأرض رقم ١٢٩ من حوض رقم ٢٢ قد أجريت لدى دائرة تسجيل أراضي عمان بالاستناد إلى ملحق لإعلام حصر ارث المرحوم عبد حنا كورو رقم ٧٣/٢/ع الصادر عن المحكمة الكنسية للسريان الارثوذكس المؤرخ في ٢٠٠٤/٥/٦ والمتضمن توزيع أنصبة ورثة

فإن المحاكم النظامية مختصة للنظر بهذه الدعوى والتي جرى تكييفها تكييفاً سليماً متفقاً وقائعها وهو ما توصلت إليه محكمة الاستئناف بقراراتها ونقرها على ذلك وأسباب الطعن هذه مستوجبة الرد .

وعن السبب السادس المنصب على تخطئة محكمة الاستئناف بعدم بيان سبب بطلان معاملة الانتقال .

نجد أن معاملة الانتقال قد جرت بالاستناد إلى ملحق حجة حصر الإرث دون الرجوع إلى حجة حصر الإرث التي تتضمن وقوع التخارج بين الورثة وبين أسماء الورثة الأمر الذي يعيب تلك المعاملة وإجراءاتها التي تلزم بالرجوع لجميع الوثائق اللازمة لها ومنها حجة حصر الإرث وحجة التخارج بحال وجودها والوثائق الأخرى اللازمة لذلك .

وحيث توصلت محكمة الاستئناف بقراراتها إلى ذات النتيجة فإن سبب الطعن هذا مستوجب الرد .


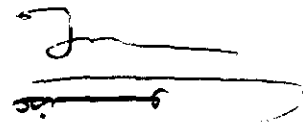

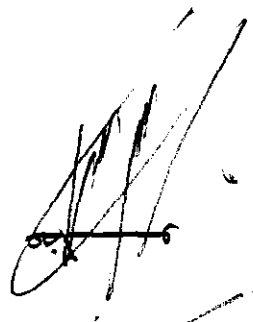
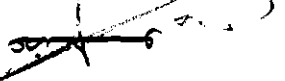
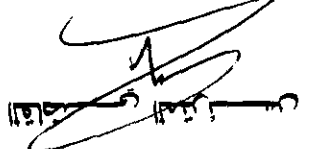
وعن السبب السابع المنصب على تخطئة محكمة الاستئناف لعدم رد الدعوى لمرور الزمن على تنفيذ قرار التخارج .

نجد أن المدعي - المميز ضده - قد أقام دعواه هذه بتاريخ ٢٥/١/٢٠٠٧ للمطالبة بالحكم ببطلان إجراءات معاملة الانتقال رقم ٣٦٠/٤/٢٠٠٤ تاريخ ١١/٨/٢٠٠٤ وبطلان سند الملكية الصادر بموجبها وإعادة تسجيل قطعة الأرض موضوع معاملة الانتقال رقم ١٢٩ من حوض الملفوف الشرقي رقم ٢٢ من أراضي عمان .

وان القرار المميز قد تضمن تأييد محكمة البداية بقراراتها المتضمن إبطال معاملة الانتقال المشار إليه وإلغاء سند التسجيل الصادر بموجب هذه المعاملة وإعادة تسجيل قطعة الأرض باسم المرحوم عبد حنا كورو دون التعرض لتنفيذ قرار التخارج من عدمه مما يجعل ما أثير بهذا السبب لا يتفق مع الواقع ومستوجب الرد لعدم وروده على القرار المميز.

وعن السبب الثامن المنصب على تخطئة محكمة الاستئناف بعدم قبول البينة

3 / 10

۰۸۳۱۴ - ۷۱/۰۱/۶۰۰۸۴

.

.

.

.

.

