

وتتلخص أسباب التمييز بالسببين التاليين :

أولاً : أخطأت محكمة استئناف إربد باعتماد تقرير الخبرة رغم انطوائه على مخالفات قانونية و فرق شاسع بين تقدير الخبراء في محكمة الدرجة الأولى وبين التقديرات الجارية أمام محكمة الاستئناف وكان يتوجب إجراء خبرة جديدة لا أن يتم اعتماد التقرير ، مما يستوجب نقض القرار المميز كونه مشوباً بعيب في أصول المحاكمة وتطبيق القانون .

ثانياً : أخطأت المحكمة عندما قضت بالزام المميز بالرسوم والمصاريف و مبلغ مائة وخمسين ديناراً أتعاب محاماة رغم أنها قضت بتفليك المميز كامل الحصص المبيعة وبالتالي فإن المميز يكون قد ربح دعواه التي أقامها والتي كانت الغاية منها تملك الأرض المبيعة والذي قضت به محكمة الاستئناف مما كان يستوجب إلزام المميز ضده بالرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة .

لهذين السببين يلتبس المميز قبول التمييز شكلاً وفي الموضوع نقض القرار المميز .

القرار

بعد التدقيق والمداورة نجد أن وقائع الدعوى تشير إلى أن المدعى عدنان علي حسين جبر أقام الدعوى الحقوقية رقم ٢٠٠٢/٣٤٦ لدى محكمة بداية حقوق إربد بمواجهة المدعى عليه فيصل غازي عيسى الوردات للمطالبة بتفليك كامل الحصص المبيعة بقطعة الأرض رقم ٢ حوض رقم ٥ المصرة من أراضي عصرارة بحق الأولوية على أساس أنه شريك في هذه القطعة وأنه صاحب حق بالحصص المبيعة وأن المدعى عليه غريب عن القطعة وطالب بفسخ عقدي البيع رقم ٢٠٠٢/٢/١٣ تاريخ ٢٠٠٢/٢/٢٠٠٢ و ٢٠٠٢/٣/٦ تاريخ ٢٠٠٢/٣/٦ وإبطال سند التسجيل وتسجيل كامل الحصص المطلوب تملكها بحق الأولوية حسب تقدير أهل الخبرة .

• ۱۹۵۰ دېڭىز ئىنقىلابى ۋە ئىنقىلابىي قوزغىلىڭىنىڭ نەتىجىسىدە قۇرۇلغان ۋە تەسۋىپ قىلىنغان ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى.

• ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى.

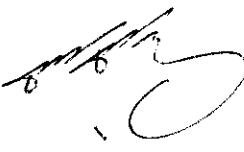
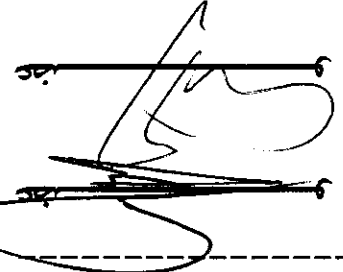

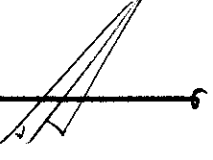
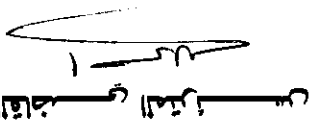
• ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى.

ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى.

: ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى

• ۱۹۵۰/۶/۵ دېڭىز ئىنقىلابى ۋە ئىنقىلابىي قوزغىلىڭىنىڭ نەتىجىسىدە قۇرۇلغان ۋە تەسۋىپ قىلىنغان ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى.

• ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى، ۋىلايەت ئىدارىسىنىڭ قۇرۇلۇشى ۋە ئىشلىتىشى.


 ۱۰۳ / ۱۳۰۳
 ۱۳۰۳ / ۱۰۳





۲۰۰۸ / ۱۱ / ۰۵
 ۷۸۳۱۵
 ۲۰۰۸ / ۱۱ / ۰۵

.

.

.