

## المملكة الأردنية الهاشمية

## وزارة العدل

## القرار

الصادر من محكمة التمييز المأذونة بإجراء المحاكمة وإصدار

الحكم بإسم حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية

عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

الهيئة الحاكمة برئاسة القاضي السيد بـb

وعضوية القضاة السادة

غازي عازر ، د. محمود الرشيدان ، إياد ملحم ، حسن حبوب

التمييز الأول: -

المميز: مساعد النائب العام / عمان

-٢

المميز ضدهما : ١-

التمييز الثاني: -

المميز: (المدعي بالحق الشخصي) وكيله المحامي

المميز ضدهما: (المدعي عليهما بالحق الشخصي)

/ وكيله المحامي

-١

/ وكيله المحامي

١-٢

قدم في هذه القضية تمييزان الاول بتاريخ ٢٠٠٥/٦/١٥ والثاني بتاريخ

٢٠٠٥/٦/٢٧ وذلك للطعن في الحكم الصادر عن محكمة استئناف جزاء عمان في

القضية رقم ٢٠٠٥/٧٢٧ تاريخ ٢٠٠٥/٥/٢٩ المتضمن رد الاستئناف موضوعاً

وتأييد القرار المستأنف الصادر عن محكمة جنابات عمان رقم ٢٠٠١/٥٧٦ تاريخ

٢٠٠٥/٢/١٣ القاضي عدم مسؤولية المستأنف ضدهما وتضمنين المستأنف المدعي بالحق

الشخصي مبلغ (٢٥٠) دينار أتعاب محاماة عن هذه المرحلة.

وتتلخص أسباب التمييز الأول بما يلي:

١- أخطأت محكمة الاستئناف بقرارها المخالف للقانون والأصول وذلك بعدم معالجة

أسباب الاستئناف المقدمة من النيابة العامة بشكل واضح وتفصيلي.

٢- إن أفعال المميز ضدهما تشكل كافة أركان وعناصر جناية التزوير المسندة إليهما وإن النتيجة التي توصلت إليها محكمة الاستئناف وجنابات عمان لا تتفق ووقائع هذه القضية.

٣- إن قرار المحكمة مشوب بقصور التعليل القانوني السليم وفساد الاستدلال.

لهذه الأسباب يلتزم المميز قبول التمييز شكلاً ونقض القرار المميز موضوعاً.

بتاريخ ٢٠٠٥/٧/٦ قدم وكيل المميز ضده الثاني لائحة جوابية طلب في نهايتها قبول اللائحة الجوابية شكلاً وفي الموضوع رد التمييز وتصديق القرار المميز وتضمين الجهة المميزة الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة.

#### وتتلخص أسباب التمييز الثاني بما يلي :

١- أخطأت محكمة الاستئناف برد الادعاء بالحق الشخصي بداعي عدم وجود جريمة تزوير باعتبار أن قيام المتهم برهن قطعة الأرض رقم ٢٨٣٣ حوض رقم (١٣) من أراضي الشميساني للمتهم دون أن يكون هذا الأخير دائناً لشركة للمشاريع الإسكانية لا يشكل تزويراً لعدم وجود تحريف في السند أخطأت في هذا التفسير لأن التزوير الذي تم من قبل المتهم عمر شيخ الأرض هو تزوير معنوي ينطبق وأحكام المادة ٢٦٥ و ٢٦٣ من قانون العقوبات .

٢- أخطأت محكمة الاستئناف برد الادعاء بالحق الشخصي بداعي أن المتهمين لم يصنعوا أي محرر مزور أو يحرفا الحقيقة ويثبتا وقائع كاذبة على أنها صحيحة مخالفة بذلك البيئة المقدمة في الدعوى.

٣- أخطأت محكمة الاستئناف برد الادعاء بالحق الشخصي بداعي أن ذات الدين المحرر به هو ذاته دين الدائن للشركة بمبلغ (٣٠٠) ألف دينار وهو استنتاج يخالف وقائع الدعوى.

٤- أخطأت محكمة الاستئناف برد الادعاء بالحق الشخصي بداعي أن شرط حصول الضرر أو احتمال حصوله لم يحقق مع أن شرط الضرر ثابت بوضوح من أن ملكية هذه القطعة تعود للشريكين الذي يملك كل منهما

النصف وان لم يتنازل عن ملكيته في دائرة التسجيل ورهن العمارة لشخص ليس دائن للشركة.

٥- أخطأت محكمة الاستئناف برد الادعاء بالحق الشخصي بداعي أن إرادة المتهمين لم تتجه إلى إحداث التزوير وإنما إلى تنظيم علاقة المديونية بين الدائن والشركة بواسطة المتهم الوكيل عن .

لهذه الأسباب يطلب وكيل المميزين قبول التمييز شكلاً ونقض القرار المميز موضوعاً.

بتاريخ ٢٠٠٥/٧/١٢ قدم وكيل المميز ضده الثاني لائحة جوابية طلب في نهايتها قبول اللائحة الجوابية شكلاً وفي الموضوع رد التمييز موضوعاً.

بتاريخ ٢٠٠٥/٨/١٨ قدم مساعد رئيس النيابة العامة مطالعة خطية طلب في نهايتها قبول التمييز شكلاً وقبول التمييز موضوعاً ونقض القرار المميز موضوعاً.

**القرار**

بعد الاطلاع على أوراق الدعوى وتدقيقها والمداولة قانوناً نجد ان النيابة العامة قد أحالت المتهمين :

١-  
٢-  
lawpedia.jo

إلى محكمة جنايات عمان لمحاكمتهم عن جناية التزوير المسندة إليهما خلافاً لأحكام المادة ٢٦٢ من قانون العقوبات.

نظرت محكمة جنايات عمان الدعوى وقدم المشتكي لائحة ادعاء بالحق الشخصي بواسطة وكيله المحامي لمواجهة المتهمين وبعد استكمال إجراءات التقاضي وتدقيقها البيّنات المقدمة في الدعوى ووزنها وجدت المحكمة أن الوقائع الثابتة التي خلصت إليها وقنعت بها واستقرت في ضميرها ووجدانها أنها تتلخص في أن المشتكي والمتدعو شركاء متضامنين في شركة ن لمشاريع الإسكانية وقد

حصات بينهما خلافات بين تلك الشركة تم على أثرها تعيين المدعو قيماً على تلك الشركة في القضية البدائية الحقوقية رقم ٩٧/٤٧٦٤ وذلك بتاريخ ١١/١١/١٩٩٧ والذي استمر بعمله قيماً على الشركة حتى تاريخ ١٩٩٨/٤/٢ حيث تم تعيين المتهم الثاني قيماً على الشركة والذي باشر عمله بتاريخ ١٩٩٨/٦/٢٥ بدلاً من المدعو وأثناء كان الأخير قيماً على الشركة فقد أبرمت اتفاقية تسوية بين المبرز د/١ تم بموجبها الاتفاق على تحويل مشروع الفيحاء المقام على قطعة الأرض رقم ١٣ من أراضي الشميساني باسم السادة شركة للمشاريع الإسكانية لقاء دفع مبلغ خمسة عشر ألف دينار أردني لصالح شركة لمشاريع الإسكانية وعلى أن تتعهد شركة بنقل ملكية الشقق إلى أصحابها بعد الانتهاء من المشروع إلا انه وباتاريخ ١٩٩٨/٥/٢١ تم تنظيم ملحق اتفاقية لاحقاً للاتفاقية المنظمة بتاريخ ١٩٩٨/٥/٦ تضمن هذا الملحق وهو المبرز د/٢ أمام المحكمة اتفاق الشريكين وبحضور القيم المشروع لصالح الشريك على تسوية مشروع الفيحاء بحيث يتم تحويل هذا عن هذا المشروع لصالح الشريك ، أو من يفوضه وان هذا الاتفاق يعد تنازلاً الاتفاقية المؤرخة في ١٩٩٨/٥/٦ المبرز د/١ وقد وقع الشريكين على الاتفاقية وملحقها وبما أن المدعو والمقيم في دولة الإمارات العربية المتحدة كان قد دفع لشركة للمشاريع الإسكانية مبلغ ثلاثمائة ألف دينار للمشاركة في مشاريعها منذ عام ١٩٩٧ وذلك كما تظهر من كتاب القيم المبرز د/١ وكشف حساب وميزانية الشركة المنظم من قبل المدقق مكتب لتدقيق الحسابات والاستشارات المالية عن السنة المالية لعام ١٩٩٨ المبرز د/٧ والذي يظهر من خلاله أن سجلات حسابات شركة للمشاريع الإسكانية تدل وتظهر أن حساب المدعو دائناً للشركة بمبلغ ثلاثمائة ألف دينار حتى تاريخ ١٩٩٨/٢/٤ وبما أن المدعو كان بتاريخ ١٩٩٧/١١/١ قد قام بتوكيل المتهم ، الصادر عن دائرة الكاتب العدل في دولة الإمارات العربية المتحدة في المطالبة بنسبة حصته من المشاركة في المشاريع الإسكانية البالغ مجموعها ثلاثمائة ألف دينار وتوكيله بجميع ما يلزم لذلك فقد قام المتهم الاول واثناء كان المدعو قيماً على شركة بتوجيه الكتاب

المبرز د/٥ للشركة المذكورة للمطالبة بدفع مبلغ ثلاثمائة ألف دينار وذلك بتاريخ ١٩٩٧/١٢/٢٩ حيث قام القيم بتحويل ذلك الكتاب إلى المستشار القانوني للشركة المحامي الذي شرح عليه بعدم الممانعة من إعطاء المستدعي المبلغ إذا توفر وحسب ما يراه القيم مناسباً ثم قام المدعو بتاريخ ١/٣/١٩٩٩/ وتحت عنوان توكيل خاص المبرز د/٣ بتوجيه كتاب إلى شركة للمشاريع الإسكانية يطلب فيه عدم الممانعة من رهن أية أموال غير منقولة لشركة المتهم الأول ذلك تأمينا للمبالغ المترتبة له بذمة الشركة والبالغة ثلاثمائة ألف دينار ووجدت المحكمة بتطبيق القانون على الوقائع السابقة التي خلصت إليها أن المادة ٢٦٠ عقوبات قد عرفت التزوير بأنه ( تحريف مفتعل للحقيقة في الوقائع والبيانات التي يراد إثباتها بصك أو مخطوط يحتج بهما نجم أو يمكن أن ينجم عنه ضرر مادي أو معنوي أو اجتماعي) ويستفاد من هذا النص ومن نص المادة ٢٦٢ عقوبات أن لجريمة التزوير الأركان التالية:

١- تغيير الحقيقة في المحرر .

٢- الاحتجاج بالمحرر.

٣- ترتيب الضرر أو احتمال تربية من جراء تغيير الحقيقة وهذا الضرر قد يكون مادياً وهو ما يلحق الشخص في مركزه المالي أو المادي كما قد يكون معنوياً وهو ما يلحق أو يصيب الشخص في مركز الاجتماعي وشرفه واعتباره وقد يكون الضرر اجتماعي وهو ما يلحق بالهيئة الاجتماعية بأسرها.

٤- القصد الجرمي الذي يقوم على العلم والإرادة وهي نية استعمال المزور للغاية التي زور من أجلها.

وحيث تجد المحكمة بتطبيق الأركان السابقة على الوقائع التي خلصت إليها فان المتهم الثاني وبصفته قيماً على شركة وبعد أن أصبحت قطعة الأرض رقبة حوض ١٣ من أراضي الشميساني بموجب اتفاقية تسوية بين من نصيب الشريك . وبموافقة الأخير قام المتهم برهن قطعة الأرض المذكورة لصالح المتهم الأول

بعد أن كان الأخير وكياً عن المدعو في المطالبة التي للمدعو على شركة ، بمبلغ ثلاثمائة ألف دينار فان هذا الفعل أو التصرف من جهة المتهم لا يشكل جريمة التزوير ولا يشكل جرمًا يستوجب المساءلة الجزائية إذا لم تجد هناك أي تغيير للحقيقة كما لم نجد أن ضرراً قد لحق بالمشتكى بعد أن تم الاتفاق بينه وبين بان تكون قطعة الأرض رقم ١٣ الشميساني من حصة شريك وبالتالي فانه لا يوجد هناك أي تغيير للحقيقة ولم يتم تدوين بيانات مخالفة للحقيقة والواقع في رهن قطعة الأرض المذكورة للمتهم الذي كان يطالب بحقوق المدعو والذي ثبت بأنه دائن لشركة ، كما أن قيام المتهم برهن قطعة الأرض للمتهم وكان ضمن صلاحياته المخولة بصفته قيماً على الشركة وبموافقة من الشريك الذي آلت إليه قطعة الأرض المذكورة وحيث لا تجد المحكمة أن عناصر أركان جنابة التزوير المسندة للمتهمين المدعى عليهما بالحق الشخصي ، فان فعلها لا يشكل جرمًا ولا يستوجب عقاباً فتقرر المحكمة استناداً لما تقدم ما يلي:

١- عملاً بالمادة ٢/٢٣٦ من قانون أصول المحاكمات الجزائية عدم مسؤولية المتهمين المدعى عليهما بالحق الشخصي عن جرم التزوير المسند إليهما خلافاً للمادة ٢٦٢ عقوبات لانتفاء أركان وعناصر هذا الجرم.

٢- وحيث أن الادعاء بالحق الشخصي يدور وجوداً وعدمًا مع الشق الجزائي وحيث لم يثبت ارتكاب المتهمين المدعى عليهما بالحق الشخصي لجرم التزوير فتقرر المحكمة رد الادعاء بالحق الشخصي وتضمين المشتكى المدعي بالحق الشخصي الرسوم والمصاريف ومبلغ خمسمائة دينار أتعاب محاماة تقسم مناصفة بين المتهمين المدعى عليهما بالحق الشخصي .

وعن أسباب التمييز المقدمة من مساعد النائب العام والتي انصبت بكاملها على الطعن في صحة قناعة محكمة الموضوع وتقديرها للأدلة والبيانات الواردة فيها وكذلك أسباب تمييز المدعي بالحق الشخصي وفي ذلك نجد أن محكمة الموضوع وبعد استعراضها للبيانات التي قدمتها النيابة العامة والمدعي بالحق الشخصي وجدت من الرجوع إلى المادة ٢٦٠ من قانون العقوبات الباحثة في تعريف التزوير وتحديد أركانه وشروطه بأنها قد عرفت (( بأنه تحريف مفتعل للحقيقة في الوقائع والبيانات التي يراد إثباتها بصك أو مخطوط يحتج بهما نجم أو يمكن أن ينجم عنه ضرر مادي أو معنوي أو اجتماعي )) .

ومؤدى ذلك انه لا بد في كل تزوير من اجتماع عناصره المكونة له وهي تغيير الحقيقة ووقوع الضرر أو احتمال وقوعه.

وحيث أن محكمة الموضوع قد عالجت هذه العناصر في قرارها المطعون فيه معالجة كافية وواضحة مستمدة من أدلة مقبولة شكلت لديها القناعة التامة من انه ليس ثمة تغيير للحقيقة بقيام القيم على أموال شركة (المميز ضد المعين بموجب قرار محكمة بداية حقوق عمان رقم ٩٧/٤٧٦٤ تاريخ ٩٨/٦/٢٥ أثناء ممارسته عمله كقيم على الشركة وبعد تدقيق حساباتها تبين له بان الشركة مدينة للمدعو بمبلغ ٣٠٠,٠٠٠ دينار وان قام بمطالبة الشركة بالمبلغ المترتب بذمتها وتبين له أيضاً أن هناك اتفاقية خطية ما بين الشريكين مؤرخة في ١٩٩٨/٥/٦ وملحق لهذه الاتفاقية مؤرخ في ١٩٩٨/٥/٢١ وبحضور القيم السابق على الشركة المدعو الناجي تفيد بتنازل الشريك (المدعي بالحق الشخصي) إلى الشريك عن مشروع الفيحاء المقام على قطعة الأرض رقم حوض رقم (١٣) الشميساني مقابل قيام الشريك بدفع مبلغ خمسة عشر ألف دينار وإكمال المشروع على نفقته الخاصة بحيث يؤول المشروع إليه وحده وان الاتفاقية وملحقها المشار إليهما سابقان على تعيين المميز ضده فيما على أموال الشركة.

وانه أمام مطالبة الدائن شركة بدينه البالغ ٣٠٠,٠٠٠ دينار او رهن اموال غير منقولة للشركة ضماناً للدين قام القيم على الشركة المميز ضده بصفته قيم وبعد موافقة الشريك الذي آل إليه مشروع الفيحاء استناداً إلى الاتفاق الذي حصل مع المدعي بالحق الشخصي وشريكه = رهن المشروع لوكيل الدائن المميز ضده

بموجب التوكيل الخاص والوكالة الخاصة المعطاه له من الدائن

وفي ضوء ذلك وجدت أن عناصر وأركان جريمة التزوير غير متوافرة في فعل المميز ضدهما وبذلك يغدو ما ينعاه الطاعن من أسباب طعنه مردوده في حينه.

أما فيما يتعلق بأسباب التمييز المقدمة من المدعي بالحق الشخصي ولما كان الحق الشخصي يدور وجوداً وعدمياً مع الحق العام وطالما انه تقرر عدم مسؤولية المميز ضدهما عن جرم التزوير المسند إليهما كون فعلهما لا يشكل جرماً يعاقب عليه القانون فإنه يتعين رد الطعن المتعلق بالحق الشخصي وتأبيد القرار المميز.

لهذا وبناءً على ما تقدم نقرر رد التمييز المقدم من النيابة العامة وكذلك التمييز المقدم من المدعي بالحق الشخصي وتأييد القرار المميز وإعادة الأوراق لمصدرها.

قرار أصدر بتاريخ ١ رمضان سنة ١٤٢٦هـ الموافق ٤/١٠/٢٠٠٥م

عضو \_\_\_\_\_ و عضو \_\_\_\_\_ والقاضي المتروك

عضو \_\_\_\_\_

عضو \_\_\_\_\_ و عضو \_\_\_\_\_ رئيس الديوان

دقة \_\_\_\_\_

س.أ